

## **ASSEMBLEA COMUNALE DEL 12 DICEMBRE 2018 A VICOSOPRANO**

### **Messaggio del municipio del Comune di Bregaglia**

L'assemblea comunale è convocata mercoledì, 12 dicembre 2018, alle ore 20.00, nella palestra a Vicosoprano. Il preventivo 2019, la revisione parziale della costituzione comunale ed i contratti per le riserve forestali sono disponibili presso il municipio del Comune di Bregaglia (orari d'ufficio dalle 08.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 17.00) e sul sito [www.comunedibregaglia.ch](http://www.comunedibregaglia.ch).

### **Tasso fiscale, imposta sugli immobili e quote per l'acquisto di fondi da parte di persone all'estero per l'anno 2019**

Per l'anno 2019 il municipio propone all'assemblea di confermare il tasso fiscale del 90% dell'imposta cantonale semplice, l'imposta sugli immobili pari al 1.25‰ e le quote per l'acquisto di fondi da parte di persone all'estero.

### **Preventivo 2019**

Il preventivo del conto di gestione corrente 2019, con un tasso fiscale del 90% dell'imposta cantonale semplice, chiude con un avanzo di CHF 587'500. Il conto investimenti 2019 prevede investimenti netti di CHF 8'467'700 e viene presentato all'assemblea comunale a titolo informativo. I crediti non ancora stanziati che superano le competenze del municipio saranno richiesti all'assemblea a tempo debito. Il conto investimenti 2019 contiene anche le cifre riguardanti la frana del Cengalo ed i lavori di ricostruzione. Oltre a questi lavori sono previsti investimenti importanti per il nuovo collettore Maloja-Casaccia, il nuovo impianto di depurazione Bregaglia, la sistemazione dell'argine presso la cava Böcc a Promontogno ed i nuovi magazzini dell'azienda forestale e lavori pubblici a Vicosoprano.

### **Revisione parziale della costituzione comunale**

Con l'entrata in vigore della legge cantonale sui comuni, la costituzione comunale deve essere adattata. Oltre a questi cambiamenti, in parte già comunicati all'assemblea del 21 novembre 2018, il municipio propone di semplificare il sistema elettorale e di svolgere assieme le elezioni del sindaco, dei municipali e della commissione di gestione, nel mese di agosto o settembre. La revisione è già stata sottoposta al Cantone per l'esame preliminare.

### **Vendita di terreno comunale in zona artigianale a Vicosoprano**

La panetteria-pasticceria Gonzalez SA, intende acquistare ca. 1'705 m<sup>2</sup> di terreno dei mappali n. 3202 e 3037 nella zona artigianale a Vicosoprano (presso i magazzini comunali), per la costruzione di una panetteria-pasticceria e di un negozio di alimentari.

### **Contratto di servitù personale per la riserva forestale naturale Ganda Rossa - Bondasca e contratto di diritto pubblico per le riserve forestali speciali Ciresc e Lera d'Zura**

I due contratti sono una pendenza dell'ex Comune di Bondo. Dopo la presentazione pubblica del 30 maggio 2017, in contratti sono poi stati completati in base ai desideri ed alle osservazioni del CAS Bregaglia e dell'agricoltore coinvolto per il perimetro della pascolazione sull'alpe Lera d'Zura. A causa della frana del Pizzo Cengalo, i contratti sono rimasti pendenti. La riserva forestale naturale Ganda Rossa – Bondasca serve a garantire lo sviluppo naturale dinamico del bosco senza interventi da parte dell'uomo. Il contratto viene stipulato per una durata di 50 anni, l'indennità a favore del Comune ammonta a CHF 380'350, pagabili in due rate. L'esercizio della caccia e della pesca, la raccolta di bacche e di funghi, la manutenzione e la realizzazione di nuovi sentieri e lo sviluppo della capanna Sasc-Furà saranno possibili anche in futuro. Le riserve forestali speciali Ciresc e Lera d'Zura hanno lo scopo di promuovere la biodiversità, in particolare la presenza del gallo cedrone e la promozione del bosco pascolato. Il contratto viene stipulato per una durata di 30 anni e l'indennità a favore del Comune ammonta a CHF 20'451, pagabili in due rate. Anche in queste riserve forestali speciali è permesso l'esercizio della caccia e della pesca, la raccolta di bacche e funghi e la manutenzione di sentieri escursionistici.