

ASSEMBLEA COMUNALE DEL 13 DICEMBRE 2012 A VICOSOPRANO

Messaggio del municipio del Comune di Bregaglia

L'assemblea comunale è convocata giovedì, 13 dicembre 2012, alle ore 20.00, nella palestra a Vicosoprano. I preventivi 2013 e la documentazione concernente il concetto di smaltimento delle acque luride e il collettore fognario Casaccia – Borgonovo sono disponibili presso il municipio del Comune di Bregaglia (orari d'ufficio dalle 08.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 17.00) e sul sito www.comunedibregaglia.ch. Se richiesto, i preventivi vengono spediti anche a domicilio (tel. 081 822 60 60, indirizzo di posta elettronica cancelleria@bregaglia.ch).

Approvazione del concetto di smaltimento delle acque luride del Comune di Bregaglia

I Comuni di Stampa e Vicosoprano avevano incaricato nel 2007 lo studio d'ingegneria Martin Gini, Maloja, di allestire un concetto per lo smaltimento delle acque in Bregaglia. In una prima fase sono state valutate sei possibili varianti, includendo anche lo smaltimento verso l'Engadina e verso l'Italia. Nel 2008 una prima valutazione ha permesso di escludere le tre varianti che prevedevano lo smaltimento di parte delle acque di Sopraporta fuori valle. In seguito sono state valutate le tre varianti rimanenti:

- variante con Sottoporta verso l'Italia (situazione attuale), nuovo depuratore in zona Sasc Tacà per Sopraporta e nuovo depuratore a Maloja
- variante con Sottoporta verso l'Italia (situazione attuale), nuovo depuratore in zona Sasc Tacà per Sopraporta, compreso Maloja
- variante con depuratore unico per tutta la valle a Danghel

Il municipio, dopo aver sentito la commissione acque reflue Casaccia-Stampa, i propri collaboratori interni, il progettista e i rappresentanti dell'Ufficio natura e ambiente ha deciso di proporre alla lodevole assemblea l'approvazione della variante con un nuovo depuratore in zona Sasc Tacà per Sopraporta, compreso Maloja, e il mantenimento dello smaltimento verso l'Italia per Sottoporta.

Approvazione del progetto collettore fognario Casaccia-Borgonovo

Il villaggio di Casaccia non è attualmente allacciato ad alcun depuratore, il depuratore di Vicosoprano, in funzione dal 1971, necessita di un risanamento totale. Il progetto, parte integrante del concetto di smaltimento di tutta la valle, prevede la costruzione di un collettore fognario che colleghi il villaggio di Casaccia alla rete fognaria di Borgonovo, allacciata al depuratore di Stampa. In una prima fase (2013-2014) è previsto il collegamento provvisorio del collettore di Casaccia in zona Pranzaira alla rete fognaria di Vicosoprano, in seguito si passerà al collegamento tra la zona Crotto e Borgonovo, con diramazione verso l'attuale depuratore di Vicosoprano e lo smaltimento delle acque di Casaccia nel depuratore di Stampa. Costi totali preventivati per tutto l'intervento CHF 3.5 mio.

Domanda di credito per la 1° tappa Casaccia-Pranzaira, CHF 2.07 mio (lordo)

I costi per la prima tappa sono preventivati a CHF 2.07 mio, sussidio cantonale promesso di CHF 289'000.- (pari al 14%), credito netto a carico del Comune CHF 1'781'000.

Il finanziamento avviene tramite le tasse d'allacciamento e di consumo del ramo smaltimento delle acque luride, come previsto nel regolamento comunale, approvato dall'assemblea e in vigore dal 1° gennaio 2012.

Tasso fiscale e imposta sugli immobili per l'anno 2013

Secondo la legge fiscale del Comune di Bregaglia, l'assemblea comunale stabilisce, al più tardi nel mese di dicembre, il tasso fiscale e l'imposta sugli immobili per l'anno fiscale successivo. Per l'anno 2013 il municipio propone all'assemblea di mantenere un'imposta sugli immobili pari al 1.25 ‰.

La pianificazione finanziaria durante il progetto di aggregazione dei Comuni prevedeva un tasso fiscale dal 90 al 95% dell'imposta cantonale semplice. Per i primi anni il tasso fiscale del Comune di Bregaglia era pari al 95%. Considerando la buona situazione finanziaria del Comune e dopo aver consultato l'Ufficio per comuni, il municipio propone all'assemblea, per l'anno 2013, un tasso fiscale del 90% dell'imposta cantonale semplice.

Acquisto di fondi da parte di persone all'estero, quote 2013

I Comuni devono comunicare annualmente all'Ispettorato del registro fondiario e registro di commercio le quote per l'acquisto di fondi da parte di persone all'estero. Per il 2013 il municipio propone le stesse quote in vigore dal 1° gennaio 2010, e cioè:

- | | |
|---|------|
| ➤ Vendita da complessi con più abitazioni: | 50% |
| ➤ Zone nucleo in tutta la valle, all'infuori di Maloja (50%): | 100% |
| ➤ Oggetti singoli di alienanti svizzeri: | sì |
| ➤ Appartamenti di seconda mano a stranieri: | sì |

Preventivo 2013

Il conto di gestione corrente 2013, con un tasso fiscale del 90% dell'imposta cantonale semplice e comprendente anche il deficit dell'Ospedale e Casa di cura della Bregaglia, chiude con un avanzo di CHF 16'000. Il conto investimenti 2013 prevede investimenti netti di CHF 5'706'000; i principali concernono i costi rimanenti per l'ampliamento della scuola dell'infanzia e il risanamento della casa Plef a Vicosoprano, il risanamento dei poligoni di tiro a Castasegna e Vicosoprano, il contributo comunale per le strade cantonali a Spino e a Maloja (seconda tappa), un nuovo veicolo multiuso per Maloja, il parcheggio di Soglio, gli acquedotti di Ca d'Farett e Löbbia-Casaccia, la prima tappa del collettore fognario da Casaccia a Pranzaira e il risanamento delle alpi Bernina e Maroz d'Ora. Il conto investimenti dell'Ospedale e Casa di cura prevede la ristrutturazione dello studio medico, la rimessa per la nuova ambulanza e la ristrutturazione dei locali di fisioterapia. I conti investimenti sono presentati all'assemblea comunale a titolo informativo. I crediti non ancora stanziati saranno richiesti all'assemblea a tempo debito.